



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๒
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน จำนวน ๑ หลัง
โรงเรียนเศรษฐบุทรบำเพ็ญ

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจาก
เลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน ของโรงเรียน
เศรษฐบุทรบำเพ็ญ โดยกำหนดดูอาคารเรียนแบบ ๓๑๘ค ที่จะขายทอดตลาดได้ที่โรงเรียนเศรษฐบุทรบำเพ็ญ
๓๑๓ ถนนรามอินทรา แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๑๐ ตั้งแต่วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๘
ถึงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๘ ในเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่
๑๕ มกราคม ๒๕๖๘ กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสู้ราคาตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. และดำเนินการขาย
ทอดตลาดในเวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องนิโกลอส อาคาร ๑ โรงเรียนเศรษฐบุทรบำเพ็ญ

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู้ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. ผู้เข้าสู้ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู้ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า
ตามบัญชีรายละเอียดแนบท้ายประกาศขายทอดตลาด โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้
 - ๒.๑ เงินสด
 - ๒.๒ เช็คธนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร
เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู้ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ
 - ๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ
 - ๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน
หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำ
ประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียน
ให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ โรงเรียนเศรษฐบุทรบําเพ็ญจะคืนให้ผู้เข้าสุ้ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาด ตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้เข้าสุ้ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสุ้ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือ ข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสุ้ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มี ดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสุ้ราคา เสนอราคาด้วยการยื่นซองเสนอราคา

๔. ผู้เข้าสุ้ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้ เข้าสุ้ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดในคราวเดียวได้ ให้วางเงินสดไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ส่วนที่เหลือต้อง ชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสุ้ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ โรงเรียนเศรษฐบุทรบําเพ็ญ จะรับหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สุ้ราคาสูงสุดเดิมต้อง รับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สุ้ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนการขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสุ้ราคาขอยอมพันความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสุ้ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนวัสดุที่ได้จาก การรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสุ้ราคาได้จะต้องขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วัน นับแต่ วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว โรงเรียนเศรษฐบุทรบําเพ็ญจะไม่รับผิดชอบต่อความ เสียหาย อันอาจจะเกิดขึ้นได้

๙. ผู้สุ้ราคาได้ มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการสุ้ราคานี้ รวมทั้งตามประมวลกฎหมาย แพ่งและพาณิชย์ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องทุกประการ หากผู้สุ้ราคาไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลข้อ หนึ่งข้อใดทางราชการมีสิทธิที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดโดยผู้สุ้ราคาได้ต้องยินยอมให้ทางราชการริบเงินที่ได้ ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้สุ้ราคาจะไม่สามารถเรียกร้องสิทธิใด ๆ จากราชการทั้งสิ้น

๑๐. ผู้เข้าสุ้ราคามีหน้าที่เข้าดูสถานที่และอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่จะขายทอดตลาด รับผิดชอบ รายละเอียดและสภาพของอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนและขายทอดตลาด

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารและรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารของ โรงเรียนเศรษฐบุทรบําเพ็ญ ได้ที่ กลุ่มบริหารงบประมาณ โรงเรียนเศรษฐบุทรบําเพ็ญ ตั้งแต่วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๘ ในเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ หรือทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๕๑๗ ๓๖๓๗

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นางนภาพร พงษ์ชัน)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๒

รายละเอียดแนบท้ายประกาศขายทอดตลาด
โรงเรียนเศรษฐบุทรบำเพ็ญ
สังกัด สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษากรุงเทพมหานคร เขต ๒
ลงวันที่ ธันวาคม ๒๕๖๗

ลำดับ	โรงเรียน	รายการ	ราคากลาง	ราคาเริ่มต้น ประมูล	หลักประกัน เสนอราคา
๑	เศรษฐบุทร บำเพ็ญ	อาคารเรียน ๓๑๘๘	๒๕๗,๒๐๐.๐๐	๒๕๗,๒๐๐.๐๐	๒๕,๗๒๐.๐๐
รวมเป็นเงินราคากลางทั้งสิ้น				๒๕๗,๒๐๐.๐๐	๒๕,๗๒๐.๐๐

หมายเหตุ ก่อนเข้าสู่ราคา ผู้เข้าสู่ราคาได้ตรวจสอบรายละเอียด เกี่ยวกับสภาพอาคารเรียนโรงเรียนข้างต้น
และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้นโดยละเอียดครบถ้วน